



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 28449 Barcanesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanesti, Jud. Prahova, T17- Cc156, Cc157

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28449	1.676	Teren neimprejmuit; s teren=22690,03 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143883 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 2964, din 10/11/2022 emis de Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28449 a imobilului cu numarul cadastral 28449 / UAT Barcanesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24964 inregistrat in cartea funciara 24964;	A1
Act Notarial nr. 295, din 26/03/2014 emis de NP PREDĂ POPEȘCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRIAC SERGIU-STEFAN	A1 / B.7
<i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 24964/Barcanesti, inregistrata prin incheierea nr. 23236 din 27/03/2014;</i>		
70974 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. 939, din 10/05/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B7	se notează vânzarea făcută către WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL cu rezerva dreptului de proprietate în favoarea vânzătorului CHIRIAC SERGIU ȘTEFAN în temeiul art.902(alin.2.pct.9) și art.1755 Cod civil	A1

C. Partea III. SARCINI .

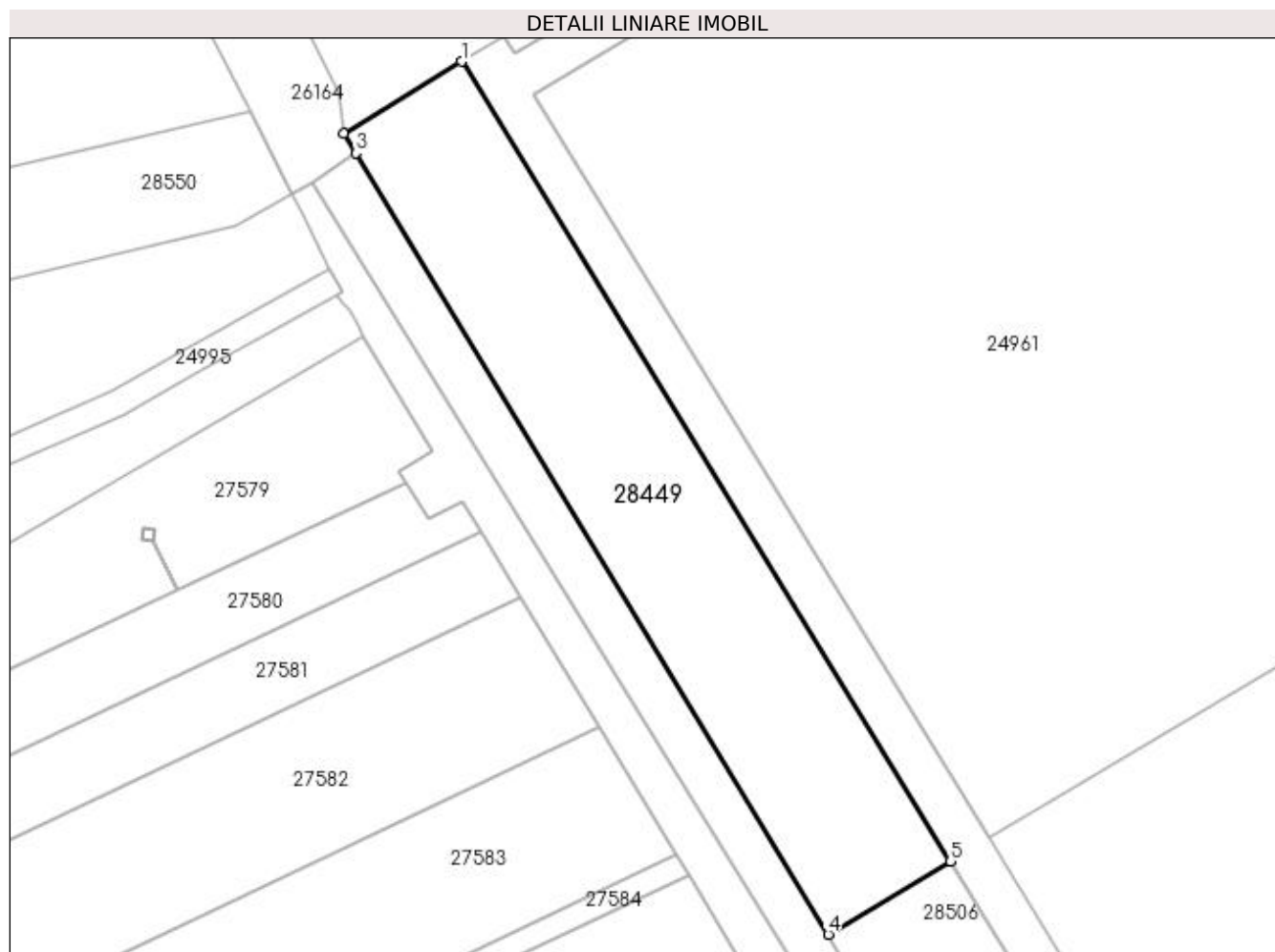
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28449	1.676	s teren=22690,03 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.676	17	156,157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	15.604
2	3	2.596
3	4	103.125
4	5	16.083
5	1	105.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/05/2024, 10:58