

**HOTĂRÂREA NR. 82**

**referitor la modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 274/ 2009 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Refacere Stadion ILIE OANA" Ploiesti, strada Stadionului nr.26**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Expunerea de Motive a domnului primar Andrei Volosevici si Raportul de Specialitate al Direcției Tehnic Investiții prin care se propune modificarea indicatorilor tehnico-economici din cadrul documentatiei Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Refacere Stadion Ilie Oana" Ploiesti, strada Stadionului nr.26, aprobati prin Hotararea Consiliului Local nr. 274/ 2009.

Tinând cont de prevederile art.42 alin.(1) lit.b din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, modificată si completată;

Luând in considerație prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

In baza Hotararii Consiliului Local nr. 27 din 26.02.2010 privind aprobarea bugetului local al municipiului Ploiesti pa anul 2010;

In temeiul art.36 alin.(4), lit.d) din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată,

**HOTARASTE :**

**Art.1.** Aprobă indicatorii tehnico-economici (varianta 2 b) din documentatia Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Refacere Stadion Ilie Oana" Ploiesti, modificati fata de cei aprobati prin Hotararea Consiliului Local nr. 274/2009, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

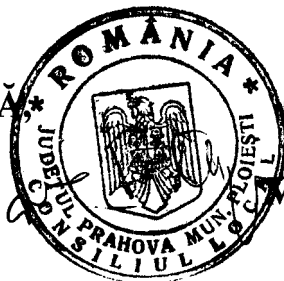
**Art.2.** Direcția Tehnic Investiții va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prezenta hotărâre.

**Data in Ploiești, astăzi 23 martie 2010**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ** \* ROMÂNIA \* **CONTRASEMNEAZĂ**

Florin Sicoie



Secretar,

Maria Magdalena Mazâlu



### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**referitor la modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 274/ 2009 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “Refacere Stadion ILIE OANA” Ploiesti, strada Stadionului nr.26**

Refacerea Stadionului Ilie Oana s-a constituit in perioada anilor trecuti intr-un obiectiv important pentru Municipiul Ploiesti.

Amplasamentul are o istorie de aproape o suta de ani si a gazduit evenimente memorabile care l-au imprimat in constiinta colectiva a ploiestenilor de toate varstele.

Autoritatea contractantă, Municipiul Ploiești, consideră necesară construirea unui nou Stadion Municipal “Ilie Oană, situat în Ploiești str. Stadionului, nr.26, echipat la Standarde Internaționale, precum si indeplinirea unui numar maxim de exigente impuse pentru categoria 3 UEFA.

Pentru a atinge acest obiectiv, fata de solutia initiala au fost facute completari in sensul acoperirii tribunelor cu un sistem de invelitoare din membrana tensionata din tesatura de fibra de sticla imbracata in teflon.

Investitia va fi formata din:

Obiectul 1.- Tribune acoperite, capacitate 14350 locuri (la care se adauga 650 locuri in tribuna oficiala existenta), inclusiv constructii si structuri de colt.

Tribuna A - 5140 locuri

Tribuna B1 si B2 - 3556 locuri x2 = 7112 locuri

Tribuna C1 si C2 - 1008 locuri x 2 = 2016 locuri

- 14 locuri x 2 x2 =56 locuri insotitori

- 13 locuri x 2 = 26 locuri handicapati

Obiectul 2. - Teren de joc cu suprafata inierbata, dimensiuni 105x 68 metri cu suprafata de garda de minim 3 metri pe laterale si 5 metri in spatele portilor, inclusiv banchete de rezerva, plasa de protectie, sistem de drenaj si aspersoare.

Suprafata teren de joc 7140 mp

Obiectul 3.- Drumuri si platforme aferente, inclusiv garduri, iluminat, cabine poarta etc.

Obiectul 4. - Constructii pentru presa si regie.

Obiectul 5. - Instalatie de nocturna.

Obiectul 6. - Afisaj multimedia, sonorizare.

Obiectul 7. - Dotari pentru asigurarea securitatii si a supravegherii

Obiectul 8. - Statii electrice, alimentare cu energie electrica

Obiectul 9.- Retele interioare si exterioare de energie electrica, apa, canalizare, incalzire si apa calda.

Obiectul 10. Control acces



**Varianta 1: Tribune in sistem modular metalic prefabricat autoblocant** constituit exclusiv din elemente prefabricate ce se imbină la fata locului si va cuprinde toate obiectele enumerate mai sus:

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor		399.840lei /95.200 euro
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică		2.773.890lei/660450 euro
Cheltuieli pentru investiția de bază		57.155.026lei/13.608.339euro
<u>Alte cheltuieli</u>	<u>5</u>	<u>230.378 lei/1.245.328euro</u>

Valoarea investiției (inclusiv TVA)	<b>65.559.134 lei / 15.609.318 euro</b>
din care C+M	<b>58.474.006 lei / 13.922.382 euro</b>

**Varianta 2:**

**2a) Tribune cu sistem din beton prefabricat fara zone etajate** - spatiul de sub tribune este utilizabil la nivel parter.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor		399.840lei /95.200 euro
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică		2.773.890lei/660450 euro
Cheltuieli pentru investiția de bază		60.656.125lei/14.441.934euro
<u>Alte cheltuieli</u>		<u>5.540.838 lei/1.319.247euro</u>

Valoarea investiției (inclusiv TVA)	<b>69.370.693 lei / 16.516.832 euro</b>
din care C+M	<b>62.045.127 lei / 14.772.649 euro</b>

**2b) Tribune cu sistem din beton prefabricat cu zone etajate sub tribune** - construire de etaj sub tribune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor		399.840lei /80.000 euro
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică		2.773.890lei/660.450 euro
Cheltuieli pentru investiția de bază		63.130.135lei/15.030.984euro
<u>Alte cheltuieli</u>		<u>5.760.221 lei/1.371.481euro</u>

Valoarea investiției (inclusiv TVA)	<b>72.064.086 lei / 17.158.116 euro</b>
din care C+M	<b>64568617lei/ 15.373.480 euro</b>

## FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va realiza din fonduri de la bugetul local si credit BCR in perioada 2010-2011.

Perioada de executie: 12 luni executie si 4 luni proiectare.

Pentru lucrările prevăzute s-a obținut Certificatul de urbanism nr.812/01.07.2009.

Urmare a celor prezentate, propunem spre analiza si aprobare indicatorii tehnico-economici a uneia din cele trei variante propuse in Studiu de fezabilitate - Refacere Stadion Ilie Oana” Ploiesti.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT DIRECTIA  
TEHNIC-INVESTITII  
Ing. Florina POPESCU**

*Florina Popescu*  
**DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA  
Ec.Nicoleta CRACIUNOIU**

*des. cf. prev. bug.*  
**Vizat,**

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA  
JURIDIC-CONTENCIOS  
DIRECTOR  
Luminita GABORFI**

Sef Serviciu Investitii/Ing.T.MARIN

*T. Marin*



**EXPUNERE DE MOTIVE**

**referitor la modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 274/ 2009 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “Refacere Stadion ILIE OANA” Ploiesti, strada Stadionului nr.26**

Refacerea Stadionului Iliei Oana s-a constituit in perioada anilor trecuti intr-un obiectiv important pentru Municipiul Ploiesti.

Amplasamentul are o istorie de aproape o suta de ani si a gazduit evenimente memorabile care l-au imprimat in costiinta colectiva a ploiestenilor de toate varstele.

Investiția este necesară prin faptul ca este de interes public major, ea devenind imediat o sursă de venit la bugetul local. Inchirierea stadionului pentru alte activități, cat si spatiile comerciale si publicitare vor contribui la amortizarea rapidă a investiției.

Datorită faptului ca tribunele noi reprezintă 50% din bugetul preconizat, s-au analizat doua variante tehnico-economice pentru tribune.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**Varianta 1: Tribune in sistem modular metalic prefabricat autoblocant**

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	399.840lei /95.200 euro
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică	2.773.890lei/660450 euro
Cheltuieli pentru investiția de bază	57.155.026lei/13.608.339euro
<u>Alte cheltuieli</u>	<u>5 230.378 lei/</u>
<u>1.245.328euro</u>	

Valoarea investiției (inclusiv TVA)	<b>65.559.134 lei / 15.609.318 euro</b>
din care C+M	<b>58.474.006 lei / 13.922.382 euro</b>

**Varianta 2:**

**2a) Tribune cu sistem de beton prefabricat fara zone etajate**

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	399.840lei /95.200 euro
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică	2.773.890lei/660450 euro
Cheltuieli pentru investiția de bază	60.656.125lei/14.441.934euro
<u>Alte cheltuieli</u>	<u>5.540.838 lei/1.319.247euro</u>

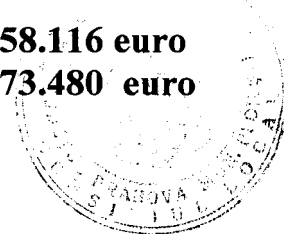
Valoarea investiției (inclusiv TVA)	<b>69.370.693 lei / 16.516.832 euro</b>
din care C+M	<b>62.045.127 lei / 14.772.649 euro</b>

**2b) Tribune cu sistem din beton prefabricat cu zone etajate sub tribune -**

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	399.840lei /95.200 euro
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică	2.773.890lei/660.450 euro
Cheltuieli pentru investiția de bază	63.130.135lei/15.030.984euro

Valoarea investiției (inclusiv TVA)  
din care C+M

**72.064.086 lei / 17.158.116 euro**  
**64568617lei/ 15.373.480 euro**



### **FINANTAREA INVESTITIEI**

Finantarea investitiei se va realiza din fonduri de la bugetul local si credit BCR in perioada 2010-2011.

Față de cele arătate, propun modificarea Hotararea Consiliului Local nr.274/2009 referitor la indicatorii tehnico-economici din documentatia Studiu de fezabilitate - Refacere Stadion Ilie Oana”Ploiesti.

**Primar,**  
**ANDREI VOLOSEVICI**