



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DECLARAȚIE DE AVERE

Nr. 671
Ziua 13 Luna 06 Anul 2018PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DECLARAȚIE DE AVERESubsemnatul/Subsemnata NEDELCU COSTEL
având funcția de auditor în domeniul cămină, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

, CNP [redacted], domiciliul

[redacted], cunoscând prevederile art. 326 din
Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu
familia*¹⁾ dețin următoarele :

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA* ¹⁾	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
Satul C. Brâncoveanu jud. Călărași	1	1994	0,75 ha	1/2	MOSTENIRE	Neделcu Stănuț Neделcu Costel
Satul C. Brâncoveanu jud. Călărași	3	1994	1850 m.p.	1/2	MOSTENIRE	Neделcu Stănuț Neделcu Costel
Comuna Cenei, jud. Timiș	3	2010	1500 m.p.	100%	licitație în anul 2002	Neделcu Octavia
(București)	3	2003	300,3 m.p.	1/2	cumpărare	Neделcu Octavia Neделcu Costel
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri
extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA* ¹⁾	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
Satul C. Brâncoveanu jud. Călărași	2	1994	135,94 mp	1/2	MOSTENIRE	Neделcu Stănuț Neделcu Costel
comuna Cenei jud. Timiș	2	2002 licitație 2010 intabulare	130 mp	100%	2002 licitație 2010 intabulare	Neделcu Octavia
București	2	2006	132 mp cumpărare la com	100%	construire în regie proprie Prinos Vestoral și Recepție, 2006	Familia
/	/	/	514,83 mp cf. cadastru	/	/	/

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale /
de producție*¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.*²⁾ La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,
copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

CONFORM CU ORIGINALUL

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
AUTOTURISM	CIELO DAEWU	1	2003	recuperare în rate CEC
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
tablouri contemporane, icoane,	1980-2015	sub 5000 EURO
cărți, publicații vechi	1970-2017	peste 1000 volume
/	/	/
/	/	/
/	/	/

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
5000 EURO	iulie 2017	NEDELCU VALEXIU	prin mijloc i-am dat fiului meu acești bani	5000 EURO
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

CONFORM CU ORIGINEA

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL ^{*)}	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
ING BANK	card Salarii	lei	valabil în continuare	Salariu lunar al soției, declarat
BCR-	card salariale credite	lei	2015	8382 lei limită de credit
BANQUE	card de plată	lei	2010	8500 lei limită de credit
ING BANK	2	EURO	conform contractului	2000

^{*)} Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL ^{*)}	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI

^{*)} Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

CONFORM CU ORIGINALUL

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui tert, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
BCR - Sucursala Urziceni Bdul Regina Elisabeta, 3	2015	2020	26000 lei (32337,15 lei rickizand naltkita)

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decăt cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

CONFORM CU ORIGINALUL

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	PMB	auditor în domeniul calității	45 416
NEDELICU COSTEL			
1.2. Soț/soție	UNIVERSITATEA din BUCUREȘTI	PROFESOR UNIVERSITAR DIRECTOR DEPARTAM.	94 788
NEDELICU OCTAVIA			
1.3. Copii			
....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular	procese agricole, legumicole, fructe, viticole din gospodăria părintească moștenită, neevaluată, pentru consum propriu		
NEDELICU COSTEL			
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			

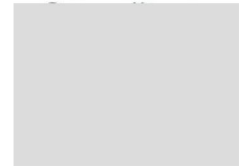
CONFORM CU ORIGINALUL

1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

30 mai 2018



CONFORM CU ORIGINALUL